

PORZIONE DI CASA IN VENDITA A LIMBIATE

Bellaria 28 - Limbiate - Monza E Della Brianza

2 camere | 2 bagni | 220 mq |



SULIMB: A Limbiate, in zona Ceresolo vicino al parco di villa Mella, in un angolo tranquillo e riservato, proponiamo in vendita questa splendida porzione di bifamiliare che unisce spazi interni eccezionali all'indipendenza e a un generoso spazio esterno.

L'immobile si estende su ben 220 mq interni ed è in ottimo stato di manutenzione, frutto di una ristrutturazione curata nel 2014 con ottime finiture interne. L'esterno è caratterizzato dall'elegante facciata in mattoni faccia vista, che conferisce un aspetto signorile e duraturo.

Al piano rialzato troviamo il soggiorno doppio e luminoso, il cuore della casa ideale per accogliere famiglia e amici con il massimo comfort con un ampio terrazzo, perfetto prolungamento della zona giorno, ideale per colazioni all'aperto o momenti di relax, due camere da letto e servizio. Piano Seminterrato Spaziosa Taverna Open Space, perfetta come locale hobby o zona conviviale, completata di cucina in murature e bagno.

La proprietà è circondata da un'area esterna di 300 mq totali, con una parte dedicata a giardino e una parte piastrellata. Box Auto Doppio in larghezza.

Nessuna Spesa Condominiale, massima autonomia gestionale garantita dall'ingresso indipendente.

Questa soluzione è l'ideale per chi cerca una casa di rappresentanza, con spazi interni ed esterni di alto livello, in una posizione serena a Limbiate.

GENERALI

Contratto:	Vendita
Stato:	Libero
Prezzo:	€ 445.000,00
Riferimento:	SULIMB

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe Energetica:	
Prestazione energetica(EPI):	- kwh/mq)

DESCRIZIONE

Tipologia:	Porzione di casa
Piani totali edificio:	1
Piano:	P1
Mq:	220 mq
Numero locali:	3 Locali
Numero camere:	2
Numero bagni:	2
Cucina:	Abitabile
Stato manutenzione:	Ristrutturato
Età dell'immobile:	40

STRUTTURA ESTERNA

Ascensori:	No
Cantina:	No



Cercocasa - Servizi immobiliari
Piazza del Tricolore, 8 - 20030 Senago (MI)
senago@cercocasaonline.it
Tel.02/99057862

Giardino:	Privato
Terrazzi:	Si
Box:	Doppio

STRUTTURA INTERNA

Riscaldamento:	Autonomo a metano
Condizionatore:	Porzione di casa