

CAPANNONE INDUSTRIALE IN VENDITA A SENAGO

Togliatti 30 - Senago - Milano



Senago - Via Togliatti, zona ad esclusiva funzione industriale, proponiamo in vendita porzione di capannone in complesso recintato. Il capannone ha una pianta di 900 mq circa, e sviluppa ulteriore superficie su più livelli.

Lo stesso risulta così disposto: al piano terreno spazio produttivo/deposito di ca 600 mq con h 12 mt e 350 mq con altezza 4,2 mt; al piano primo e secondo collegati con scala ad uso esclusivo e montacarichi con portata max 3000 kg, uffici di ca 350 mq per piano con servizi igienici e collegamento diretto con il deposito al pian terreno.

L'accesso al capannone avviene mediante un portone raso terra ma sono presenti anche due baie di carico.

Nell'immobile è distribuito un impianto elettrico con prese di alimentazione (380 V - 220 V).

L'area cortilizia pertinenziale è di circa 1050 mq e consente la manovra sia dei bilici sia il parcheggio e la manovra di mezzi di media dimensione.

L'unità sviluppa anche due piani interrati, al piano S1 sono poste: la sala mensa, l'infermeria, i servizi igienici e i locali tecnici, per un ingombro di circa 400 mq. Oltre a ciò troviamo i posti auto, che si estendono anche al piano S2 per un totale di 56 posti auto circa; i piani sono collegati tramite una rampa carraia posta nel cortile esclusivo.

GENERALI

Contratto:	Vendita
Stato:	Libero
Prezzo:	€ 780.000,00
Riferimento:	SUCAPANNONE1

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe Energetica:	
Prestazione energetica(EPI):	- kwh/mq)

DESCRIZIONE

Tipologia:	Capannone Industriale
Piani totali edificio:	5
Piano:	Su più livelli
Mq:	3100 mq
Numero locali:	0 Locali
Numero camere:	
Numero bagni:	0
Cucina:	Abitabile
Stato manutenzione:	Abitabile
Età dell'immobile:	-

STRUTTURA ESTERNA

Ascensori:	Si
Cantina:	No
Giardino:	No
Terrazzi:	Si
Box:	No



Cercocasa - Servizi immobiliari
Piazza del Tricolore, 8 - 20030 Senago (MI)
senago@cercocasaonline.it
Tel.02/99057862

STRUTTURA INTERNA

Riscaldamento:

Condizionatore:

Capannone Industriale