

TERRENO INDUSTRIALE IN VENDITA A MILANO DEL GHISALLO 100 - Milano - Milano



Classe Energetica:G IPE:175.00 In zona MALPENSA e su una strada principale, disponiamo di area edificabile di mq.32.000 attualmente ad uso industriale ed in parte commerciale ed in piccola parte residenziale con 4 ingressi, cabina elettrica, ma con possibilita' di cambio di destinazione d'uso a commerciale ed in parte residenziale, grazie al piano Comunale di riqualificazione del territorio. L'area in oggetto e' situata su strada principale di grande passaggio al confine con le province di Milano/Varese/Novara, con nessun impedimento per accessi con mezzi pesanti e da lavoro. Nessun vincolo dall'amministrazione comunale. Attualmente insistono edifici per il 30% della proprieta' con possibilita' di ampio ampliamento di cubatura edificabile. Immediata vicinanza alla stazione FS e servizi vari ed al centro del paese.

Libero subito. Richiesta € 999.000 DISPONIAMO DI ALTRI TERRENI CON ALTRE METRATURE E DESTINAZIONI D'USO IN LOMBARDIA PER RSA COMMERCIALE INDUSTRIALE. NON SI COLLABORA CON AGENZIE E INTERMEDIARI.

GENERALI

Contratto:	Vendita
Stato:	Libero
Prezzo:	€ 999.000,00
Riferimento:	M93KL

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe Energetica:	G
Prestazione energetica(EPI):	175.00 - kwh/mq)

DESCRIZIONE

Tipologia:	Terreno Industriale
Piani totali edificio:	0
Piano:	Piano terra
Mq:	0 mq
Numero locali:	1 Locali
Numero camere:	0
Numero bagni:	0
Cucina:	Abitabile
Stato manutenzione:	Abitabile
Età dell'immobile:	75

STRUTTURA ESTERNA

Ascensori:	No
Cantina:	No
Giardino:	No
Terrazzi:	No
Box:	Garage

STRUTTURA INTERNA

Riscaldamento:	a nd
Condizionatore:	Terreno Industriale