

CAPANNONE INDUSTRIALE IN VENDITA A NOVATE MILANESE

Cavour - Novate Milanese - Milano

1 bagni | 185 mq | 2015-D



Classe Energetica:2015-D IPE:384.71 In zona artigianale di Novate Milanese, al confine di Milano, proponiamo capannone di circa 180 mq ideale per attività di produzione artigianale e deposito materiali. La struttura, composta da ampio open space, locale ufficio e servizio, è in cemento armato; i tamponamenti sono in mattoni ed i portoni in ferro. Il tetto a due falde, rifatto a seguito dello smaltimento dell'amianto, ha una struttura portante in metallo e la copertura in alluminio. Le ampie vetrate e i lucernai garantiscono una buona illuminazione del laboratorio che, nella campata principale, non ha colonne che limitano la fruibilità. L'unità è accessibile tramite due ampi portoni carrai ed ha, in uso esclusivo, un piccolo cortile nel quale è possibile ricoverare un furgone. Altezza sotto-trave 4,55 mt.

L'impianto elettrico esistente, in ordine ma non certificato, con linea da 380 V.

L'immobile si trova in prossimità delle principali arterie stradali quali: via Dei Giovi, Super strada Milano-Meda, tangenziale Rho-Monza, Autostrada A/4.

GENERALI

Contratto:	Vendita
Stato:	2
Prezzo:	€ 160.000,00
Riferimento:	CAPNOV

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe Energetica:	2015-D
Prestazione energetica(EPI):	384.71 - kwh/mq)

DESCRIZIONE

Tipologia:	Capannone Industriale
Piani totali edificio:	1
Piano:	Piano terra
Mq:	185 mq
Numero locali:	2 Locali
Numero camere:	
Numero bagni:	1
Cucina:	Abitabile
Stato manutenzione:	Abitabile
Età del immobile:	61

STRUTTURA ESTERNA

Ascensori:	Si
Cantina:	No
Giardino:	No
Terrazzi:	Si
Box:	Singolo

STRUTTURA INTERNA

Riscaldamento:	Nd
----------------	----



Cercocasa - Servizi immobiliari
Piazza del Tricolore, 8 - 20030 Senago (MI)
senago@cercocasaonline.it
Tel.02/99057862

Condizionatore:

Capannone Industriale