

ATTIVITÀ COMMERCIALE IN VENDITA A MILANO CONSOLE MARCELLO 2 - Milano - Milano

2 Locali | 160 mq



Classe Energetica:G IPE:175.00 HINTERLAND MILANO in comune di GARBAGNATE MILANESE CENTRO, proponiamo centenaria attività di ristorazione con ottime recensioni TRIPADVISOR comprensiva di arredi con recente ristrutturazione ed in piena attività; con permesso comunale di apertura fino alle ore 02,00. Zona bar separata 15 posti a sedere e con possibilità di due attività distinte con altro ingresso. Salone ristorante con camino/griglia con disponibilità di 65 posti a sedere, cucina completamente attrezzata e recente. Possibilità di alloggiare nella parte esterna 10 tavolini. Cortile privato per carico/scarico magazzino/dispensa e cantina. Doppie servizi con bagno, citofono e scivolo per accesso disabili. Il tutto ristrutturato recentemente. Affitto di € 2.500 mensili con contratto 6+6 dal momento dell'insediamento. Cedesi per raggiunti limiti d'età. No spese condominiali. Possibile acquisto anche dell'immobile. LIBERO SUBITO. Richiesta € 140.000 trattabili

GENERALI

| | |
|--------------|--------------|
| Contratto: | Vendita |
| Stato: | Libero |
| Prezzo: | € 140.000,00 |
| Riferimento: | M97DXJPTKFMC |

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

| | |
|------------------------------|------------------|
| Classe Energetica: | G |
| Prestazione energetica(EPI): | 175.00 - kwh/mq) |

DESCRIZIONE

| | |
|------------------------|----------------------|
| Tipologia: | Attività Commerciale |
| Piani totali edificio: | 1 |
| Piano: | Piano terra |
| Mq: | 160 mq |
| Numero locali: | 2 Locali |
| Numero camere: | 1 |
| Numero bagni: | 2 |
| Cucina: | Abitabile |
| Stato manutenzione: | Ristrutturato |
| Età del immobile: | 101 |

STRUTTURA ESTERNA

| | |
|------------|--------|
| Ascensori: | No |
| Cantina: | Si |
| Giardino: | Comune |
| Terrazzi: | No |
| Box: | No |

STRUTTURA INTERNA

| | |
|-----------------|----------------------|
| Riscaldamento: | Autonomo a gas |
| Condizionatore: | Attività Commerciale |